

Протокол №1  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Домодедово мкр. Авиационный, ул. Ильюшина, д.20 проводимого  
в форме очно-заочного голосования

г. Домодедово

«17» июля 2018 г.

Место проведения: Московская область г. Домодедово мкр. Авиационный, ул. Ильюшина, д.20.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

**Очная часть** собрания состоялась

«17» июня года в 19 ч.00 мин в(во) дворе дома

по адресу: Московская область г. Домодедово мкр. Авиационный, ул. Ильюшина, д.20.

**Заочная часть** собрания состоялась «17» июля 2018 г., Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГЮНАЙ» ОГРН 1065009019327

**Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:**

Собственник квартиры Якубова Лилия Леонидовна (квартира № 80)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Ильюшина, д.20, собственники владеют 22452,2 кв/м всех жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Домодедово, мкр. Авиационный, ул. Ильюшина, д.20, приняли участие собственники и их представители в количестве 229 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме № 1 к настоящему протоколу), владеющие 22452,2 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,89 % голосов.

**Кворум имеется.**

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы Председателя собрания .
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Рассмотрение и утверждение тарифа на содержание жилого помещения на один год с 01.07.2018г по 30.07.2019 г.

**По вопросам повестки дня:**

**По первому вопросу:** Выборы председателя собрания .

**Предложено:**

Выбрать в качестве председателя собрания Якубову Л.Л (кв.80)

**Проголосовали:**

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
99,51 %	0%	0%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**По второму вопросу:** Выбор секретаря собрания.

**Предложено:**

Выбрать в качестве секретаря собрания Самарханову Л.Е (кв. 171)

**Проголосовали:**

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0%	0%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

По третьему вопросу: Выборы счетной комиссии.

Предложено: Выбрать счетную комиссию в составе: Крамнюк П.И (кв.419), Литвинова А.П(кв.399)

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100 %	0%	0%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

По четвертому вопросу: Рассмотрение и утверждение тарифа на содержание жилого помещения на один год с 01 июля 2018 г по 30 июня 2019 г

Предложено: Рассмотреть и утвердить тариф 34 руб. 50 коп., за один кв/м на содержание помещения.

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Приложение:

Реестр собственников помещений в МКД, содержащий данные обо всех жильцах дома с перечислением ФИО собственников для физических лиц и полным наименованием ЕГРН юридических лиц. Также реестр должен содержать номера принадлежащих им помещений и реквизиты документов, подтверждающих права собственности;

Сообщение о проведении общего собрания собственников, оформленное согласно ч.5 ст.45 и ч.4 ст.47.1 Жилищного Кодекса;

Реестр вручения собственникам помещений в МКД уведомлений о проведении собрания, содержащий сведения о них, способе направления извещений и дате их получения;

Лист регистрации собственников помещений в МКД, участвовавших в общем собрании, содержащий сведения о них;

Доверенности (копии) представителей собственников помещений в МКД, участвовавших в общем собрании;

Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов повестки дня и голосования принимались решения собственников;

Решения собственников (на очно-заочном и заочном голосованиях);

Прочие документы, которые будут определены решением на общем собрании как обязательные приложения к протоколу.

Председатель общего собрания

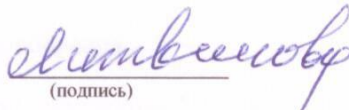
  
(подпись)

/ Якубова Л.Л. /  
(расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии

  
(подпись)

/ Крамнюк П.И. /  
(расшифровка подписи)

  
(подпись)

/ Литвинова А.П./  
(расшифровка подписи)